

THÔNG CÁO BÁO CHÍ

(V/v: Một số kẻ xấu cố tình bịa đặt thông tin, tổ chức biểu tình bất hợp pháp, cản trở hoạt động kinh doanh hợp pháp của Công ty Vinaland)

Ngày 18/7/2023, một số kẻ xấu đã tụ tập trước công trình đang thi công của Công ty Cổ phần đầu tư bất động sản Việt Nam (Công ty Vinaland) để giăng biểu ngữ, hô khẩu hiệu, gây mất trật tự an ninh khu vực, an toàn công trường, cản trở hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty Vinaland. Những người này đã thuê một số đối tượng chụp ảnh, ghi hình bất hợp pháp, sau đó tung cảnh biểu tình lên mạng xã hội với các nội dung sai lệch, thổi phồng, bịa đặt, về hoạt động của Công ty, vu khống và bôi nhọ nhân phẩm của lãnh đạo Công ty Vinaland.

Trong số những người gây rối tại công trường có một số cá nhân trong khoảng thời gian từ năm 2017 - 2019 đã mua sản phẩm và đóng tiền thông qua một số sàn giao dịch bất động sản chui, sử dụng tên dự án giả mạo tại địa chỉ dự án của Công ty Vinaland ký kết các hợp đồng, thoả thuận mua bán không hợp pháp, không hợp lệ, tự đóng tiền vào tài khoản của các Công ty môi giới, các tài khoản không thuộc quyền sở hữu riêng của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam, không có hoá đơn, chứng từ mua bán hợp lệ theo quy định của pháp luật. Các cá nhân này đã đến Công ty một số lần và được Công ty Vinaland giải thích, trả lời bằng văn bản, đề nghị làm việc với các Công ty môi giới mà họ đã đóng tiền để thu hồi số tiền đã đóng hoặc làm việc giữa các bên liên quan để xác định số tiền được cho là đã đóng vào tài khoản Công ty Vinaland hoặc trình báo đến các cơ quan chức năng có thẩm quyền để được xử lý theo quy định của pháp luật. Trong các văn bản đã ban hành, Công ty Vinaland đều khẳng định sẽ có trách nhiệm hoàn trả đầy đủ số tiền cho những nạn nhân của các môi giới bất động sản bất chính nếu xác định được số tiền đã được chuyển về tài khoản thuộc sở hữu của Công ty Vinaland. Tuy nhiên, thay vì hợp tác thiện chí giải quyết sự việc theo quy định của pháp luật, một số cá nhân đã chọn giải quyết sự việc một cách bất hợp pháp bằng việc thuê mướn truyền thông mạng xã hội tin giả, sử dụng tài khoản mạng xã hội nặc danh, dàn dựng, thuê người căng băng rôn, biểu tình bất hợp pháp, thổi phồng sự việc, vu khống lãnh đạo, gây áp lực với mục đích rõ ràng là cản trở hoạt động sản xuất kinh doanh hợp pháp của Công ty Vinaland.

Bằng thông cáo báo chí này Công ty Vinaland thông báo đến các cơ quan báo chí truyền thông, các đối tác, khách hàng của Công ty về sự việc đã xảy ra tại công trường dự án của Công ty chiều ngày 18/7/2023 để các tổ chức, cá nhân có liên quan đến chúng tôi được biết về bản chất của sự việc này trên mạng xã hội. Công ty Vinaland khẳng định luôn có ý thức tuân thủ và thực hiện nghiêm các nguyên tắc sau trong hoạt động sản xuất kinh doanh của mình.

1. Tuân thủ nghiêm các quy định pháp luật và hướng dẫn của các cơ quan nhà nước có thẩm quyền liên quan trong hoạt động sản xuất kinh doanh.

2. Giữ đúng các cam kết và thực hiện nghiêm túc các Hợp đồng, thỏa thuận với khách hàng trong các hợp đồng đã ký kết hợp pháp bởi người có thẩm quyền của Công ty.

3. Đồng hành cùng khách hàng, đối tác, xem sự hài lòng của khách hàng, sự thành công của đối tác là thước đo cho sự thành công, là động lực quan trọng cho mọi hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Đối với sự việc chiều ngày 18/7/2023 chúng tôi sẽ tiếp tục nỗ lực xử lý thỏa đáng quyền lợi hợp pháp của các bên liên quan (nếu có) đồng thời sẽ có các biện pháp kiên quyết xử lý theo quy định tại Điều 331 của Bộ luật hình sự nếu sự việc thổi phồng, vu khống, bịa đặt trên mạng xã hội đi quá xa làm ảnh hưởng đến danh dự, uy tín của Công ty và lãnh đạo Công ty, gây thiệt hại vật chất, tinh thần cho Cổ đông, khách hàng và các đối tác của Công ty Vinaland.

Đây là thời điểm không hề dễ dàng, có thể nói là khó khăn chưa từng có với ngành kinh doanh bất động sản, xây dựng, phát triển dự án sau đại dịch Covid 19 và diễn biến xấu của nền kinh tế. Chính phủ đã có nhiều chính sách tháo gỡ và động viên các doanh nghiệp trong ngành nỗ lực vượt qua khó khăn, bảo vệ công ăn việc làm của người lao động và duy trì sức tăng trưởng của nền kinh tế. Công ty Vinaland cũng đang nỗ lực hết sức mình để hưởng ứng sự động viên của chính quyền vì xã hội và vì sự tồn tại phát triển của chính mình. Chúng tôi hy vọng và sẵn sàng giải quyết sự việc liên quan đến dự án của Công ty giai đoạn năm 2017 - 2019 một cách thiện chí, thấu tình, đạt lý vì quyền lợi hợp pháp của các bên liên quan nếu cũng nhận được sự hợp tác và thiện chí tương ứng để giải quyết sự việc này.

Công ty Cổ phần đầu tư bất động sản Việt Nam trân trọng thông báo!

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BĐS VIỆT NAM
CHỦ TỊCH HĐQT



TRẦN MINH HOÀNG