

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM**

Số: 09/2026/CBTT-VNI

(V/v: Miễn nhiệm Phó Tổng Giám đốc;
thay đổi Thư ký công ty kiêm
Người phụ trách quản trị công ty)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thành phố HCM, ngày 30 tháng 10 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam

Trụ sở chính: Nhà số 18 khu Grand 1, Đường số 6 The Peak Garden Villa, 600
Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Mỹ, Thành phố Hồ Chí Minh.

Mã số thuế: 0304867926

Mã Chứng khoán: VNI

Điện thoại: 028 6270 6889

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Minh Hoàng Chủ tịch HĐQT –
Người đại diện theo pháp luật.

NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam công bố thông tin về việc miễn nhiệm bà Lê Thị Bích Hương khỏi chức vụ Phó Tổng Giám đốc điều hành; miễn nhiệm bà Nguyễn Lê Ngọc Huyền và bổ nhiệm ông Trần Lê Thịnh giữ chức vụ Thư ký công ty kiêm Người phụ trách quản trị công ty, nội dung cụ thể theo Nghị quyết Hội đồng quản trị số 10/2026/NQ-HĐQT-VNI ngày 30/10/2026 (đính kèm).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam tại đường dẫn: www.vinalandinvest.com.vn (mục thông báo cổ đông).

Chúng tôi xin cam đoan các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- VSDC, CNVSDC (để biết);
- Lưu Công ty.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN
CHỦ TỊCH HĐQT



TRẦN MINH HOÀNG

Phụ lục I

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
BDS VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 157/2026/TB-VNI

TP.HCM, ngày 30 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ theo Nghị quyết số 10/2026/NQ-HĐQT-VNI của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam (“Công ty”) ngày 30/10/2026.

Chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam như sau:

Trường hợp miễn nhiệm:

- Bà **LÊ THỊ BÍCH HƯỜNG**

- Chức vụ miễn nhiệm: Phó Tổng Giám đốc điều hành

- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 30/10/2026

- Bà **NGUYỄN LÊ NGỌC HUYỀN**

- Chức vụ miễn nhiệm: Thư ký công ty kiêm Người phụ trách quản trị công ty

- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 30/10/2026

Trường hợp bổ nhiệm:

- Ông **TRẦN LÊ THỊNH**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Trợ lý Chủ tịch HĐQT

- Chức vụ được bổ nhiệm: Thư ký công ty kiêm Người phụ trách quản trị công ty

- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 30/10/2026

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/10/2026 tại đường dẫn www.vinalandinvest.com.vn.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết HĐQT;

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



TRẦN MINH HOÀNG

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT ĐỘNG SẢN VIỆT NAM**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14, ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số: 10/2026/BB-HĐQT-VNI, ngày 30/10/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua việc bãi nhiệm chức vụ Phó Tổng Giám đốc Công ty đối với bà Lê Thị Bích Hương kể từ ngày 30/10/2026.

Điều 2. Thông qua việc bãi nhiệm và bổ nhiệm chức vụ Thư ký công ty và Người phụ trách quản trị công ty kể từ ngày 30/10/2026, cụ thể như sau:

- Bãi nhiệm chức vụ Thư ký công ty và Người phụ trách quản trị công ty đối với bà Nguyễn Lê Ngọc Huyền kể từ ngày 30/10/2026.
- Bổ nhiệm chức vụ Thư ký công ty và Người phụ trách quản trị công ty đối với ông Trần Lê Thịnh kể từ ngày 30/10/2026.

Họ và tên: Trần Lê Thịnh

Sinh ngày: 06/10/2001

Căn cước công dân số: 079201015135 Cấp ngày: 12/03/2025 Nơi cấp: Bộ Công an

Địa chỉ thường trú: 261A Lý Thường Kiệt, Phường Phú Thọ, Thành phố Hồ Chí Minh

Thời gian bổ nhiệm: kể từ ngày 30/10/2026 cho đến khi có Quyết định khác thay thế.

Điều 3. Điều khoản thi hành

Nghị quyết này đã được Hội đồng quản trị thông qua tại cuộc họp Hội đồng quản trị theo Biên bản họp số: 10/2026/BB-HĐQT-VNI ngày 30/10/2026 và có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chủ tịch Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, các Phòng ban liên quan trong Công ty chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này./.



Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu Công ty.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



TRẦN MINH HOÀNG



Phụ lục III
Appendix III
BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CURRICULUM VITAE

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*

*(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020
of the Minister of Finance)*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Tp. HCM, ngày 30 tháng 10 năm 2026.
Tp. HCM, day 30 month 10 year 2026.

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/CURRICULUM VITAE

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên/Full name: TRẦN LÊ THỊNH

2/ Giới tính/Sex: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 06/10/2001

4/ Nơi sinh/Place of birth: TP. Hồ Chí Minh

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ ID card No. (or Passport No.): 079201015135

Ngày cấp/Date of issue: 12/03/2025 Nơi cấp/Place of issue: Bộ Công An

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam

7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: 261A Lý Thường Kiệt, Phường Phú Thọ, TP. Hồ Chí Minh.

9/ Số điện/Telephone number: 0915758215

10/ Địa chỉ email/Email: lethinhtran123@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Current position in an organization subject to information disclosure: Trợ lý Chủ tịch HĐQT.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in other companies: Không có

14/ Số CP nắm giữ: 0 chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó/ Number of owning shares 0, accounting for 0% of charter capital, of which:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu/Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation): Không có

+ Cá nhân sở hữu/ Owning by Individual: Không có

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*/*List of affiliated persons of declarant:*

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relation ship with the company / internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents(ID/ Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Address/ Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Trần Lê Hiệp		Quản lý Khu nghỉ dưỡng Bảo Lộc	Cha đẻ	CCCD	015066000062	03/12/2020	Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	261A Lý Thường Kiệt, Phường Phú Thọ, TP. Hồ Chí Minh	6.833	0,0647%	30/10/2026		Bổ nhiệm	
2		Lê Thị Tuyết Nhung			Mẹ đẻ	CCCD	017176009203	10/07/2021	Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	261A Lý Thường Kiệt, Phường Phú Thọ, TP. Hồ Chí Minh			30/10/2026		Bổ nhiệm	
3		Trần Lê Hưng			Anh ruột	CCCD	079097036402	22/07/2021	Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội	261A Lý Thường Kiệt, Phường Phú Thọ, TP. Hồ Chí Minh			30/10/2026		Bổ nhiệm	

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any)*: Không có

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Interest in conflict with public company, public fund (if any)*: Không có

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI/
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)
(*Signature, full name*)


Trần Lê Thuìh